

项目名称：广安市前锋区总部经济孵化中心室内装饰装修
工程相关工程造价咨询及施工图审查服务采购项目

采购项目编号：SCFXH-2021-0623

评 标 报 告

采购人：广安鑫鸿投资控股有限公司

采购代理机构：四川福鑫航工程项目管理有限公司

日期：2021年07月12日



2	牵头单位：四川景程工程管理服务有限公司 成员单位：四川省华川建设工程设计审查有限公司
3	牵头单位：四川新盛工程项目管理有限公司 成员单位：四川宏德慧成建筑工程设计咨询有限公司

四、评标地点和评标委员会成员名单

(一) 评标地点：广安市前锋区公共资源交易中心本项目评标室。

(二) 评标委员会成员名单。根据《中华人民共和国政府采购法》及其他有关规定，成立了由3人组成的评标委员会（其中，在四川省政府采购评审专家库抽取技术、经济等方面评审专家3人，由采购人委托采购人代表0人）负责本次采购项目的评标工作。

五、开标情况

(一) 按照《竞争性磋商文件》规定的时间，于2021年07月12日，在广安市前锋区公共资源交易中心本项目开标室进行了磋商。

(二) 开标和投标截止时间为：2021年07月12日09:30，共收到 家供应商的响应文件。

(三) 开标大会由 刘继 主持，寇桐霖 负责记录，唐炳 进行现场监督。

(四) 开标过程中，由采购人监督人员对递交的响应文件的密封进行核查，由 刘兰英 对会议记录进行了宣读。

(五) 开标过程是否顺利（顺利）

六、评标情况及说明

(一) 评标过程情况

1、评标过程程序执行情况。

正常程序

2、评标过程是否存在应当拒绝评标的情形。

无

3、评标过程是否存在可以拒绝评标的情形。

无

(二) 采购执行机构解释情况

2 已公示

一、采购活动基本情况介绍

（一）采购项目基本情况介绍

（二）广安市前锋区总部经济孵化中心室内装饰装修工程相关工程造价咨询及施工图审查服务采购项目采购过程基本情况介绍

1、广安鑫鸿投资控股有限公司（采购人）对广安市前锋区总部经济孵化中心室内装饰装修工程相关工程造价咨询及施工图审查服务采购项目进行竞争性磋商，本次招标委托四川福鑫航工程项目管理有限公司（采购执行机构）代理。

2、采购公告于2021年06月30日在“广安公共资源交易网”、“前锋区人民政府网”、“广安鑫鸿集团有限公司官网”发布。

3、出售（提供）竞争性磋商文件时间为：2021年07月01日至2021年07月07日。

4、现场考察未安排。

5、磋商前答疑会未安排。

（三）采购执行机构复核要求修改评审结果或者重新评审情况介绍（如

二、评标方法和标准

（一）评标方法名称和概念。

综合评分法

（二）评分因素。

详见竞争性磋商文件

（三）评分标准及权值。

详见竞争性磋商文件

三、递交竞争性磋商文件的供应商名单

序号	投标供应商名称
1	牵头单位：四川建城工程项目管理有限公司 成员单位：四川省安信建筑设计咨询有限公司

陈永

无

(三) 投标人澄清情况

无

七、供应商情况

(一) 有效供应商名单

序号	供应商名称
1	四川建城环境项目管理有限公司. 四川省建筑设计咨询有限公司
2	四川景程环境管理服务股份有限公司. 四川省华川建设环境设计审查有限公司
3	四川新盛环境项目管理有限公司. 四川宏德慧成建筑环境设计咨询有限公司
4	

(二) 无效投标人名称及原因

序号	供应商名称	原因
1		
2		
3		
4		

八、评标结果

评审结果		
排序	供应商名称	总得分
第一名	四川新盛环境项目管理有限公司. 四川宏德慧成建筑环境设计咨询有限公司	257.78
第二名	四川景程环境管理服务股份有限公司. 四川省华川建设环境设计审查有限公司	254.81

3 此页

第三名	四川建城工程管理有限公司、四川省安信建筑设计咨询有限公司	250.38
-----	------------------------------	--------

九、评审委员会授标建议

被推荐为中标候选人的供应商名单		
中标候选人顺序	供应商名称	投标金额（元）
第一中标候选人	四川新盛工程项目管理有限公司 四川宏德慧成建筑设计咨询有限公司	最高控制价下浮5%
第二中标候选人	四川景和工程管理服务股份有限公司 四川省华川建设工程有限公司	最高控制价下浮2%
第三中标候选人	四川建城工程管理有限公司 四川省安信建筑设计咨询有限公司	最高控制价下浮6%
推荐中标候选人	四川新盛工程项目管理有限公司 四川宏德慧成建筑设计咨询有限公司	最高控制价下浮5%

十、评标委员会成员有不同意见的说明

本成员对评审过程和评审结果有不同意见，特说明如下：

磋商小组成员（签字）

监督代表（签字）：

2021年7月12日

4

评审委员会成员评分表 (技术类专家)

项目名称: 广安市前锋区总部经济孵化中心室内装饰装修工程相关工程造价咨询及施工图审查服务采购项目

项目编号: SCFXH-2021-0623

开标时间: 2021年07月12日09:30 (北京时间)

评分因素										
序号	供应商名称	报价30分（共同评分因素）	项目服务内容要求5分（技术类评分因素）	履约方案30分			人员配置15分（共同评分因素）	履约经验18分（共同评分因素）	文件规范性2分（共同评分因素）	得分
				项目服务方案16分（技术类评分因素）	项目管理方案4分（技术类评分因素）	图纸审查方案10分（技术类评分因素）				
1	牵头单位：四川建城工程项目管理有限公司 成员单位：四川省安信建筑设计咨询有限公司	29.16	5	14	3	8	14.5	18	1.8	93.46
2	牵头单位：四川景程工程管理服务有限公司 成员单位：四川省华川建设工程有限公司	27.67	5	16	4	10	14	18	2.0	96.67
3	牵头单位：四川新盛工程项目管理有限公司 成员单位：四川宏德慧成建筑工程有限公司	29.66	5	15	4	10	14	18	2.0	97.66

磋商小组成员 (签字): 

监督人员签字: 

3

评审委员会成员评分表（技术类专家）

项目名称：广安市前锋区总部经济孵化中心室内装饰装修工程相关工程造价咨询及施工图审查服务采购项目

项目编号：SCFXH-2021-0623

开标时间：2021年07月12日09:30（北京时间）

序号	供应商名称	评分因素								得分
		报价30分（共同评分因素）	项目服务内容要求5分（技术类评分因素）	履约方案30分			人员配置15分（共同评分因素）	履约经验18分（共同评分因素）	文件规范性2分（共同评分因素）	
				项目服务方案16分（技术类评分因素）	项目管理方案4分（技术类评分因素）	图纸审查方案10分（技术类评分因素）				
1	牵头单位：四川建城工程项目管理有限公司 成员单位：四川省安信建筑设计咨询有限公司	29.16	5	14	3	8	14.5	18	1.8	93.46
2	牵头单位：四川景程工程管理服务股份有限公司 成员单位：四川省华川建设工程有限公司	27.67	5	16	4	10	14	18	2	96.67
3	牵头单位：四川新盛工程项目管理有限公司 成员单位：四川宏德慧成建筑工程有限公司	29.66	5	14	4	10	14	18	2	96.66

磋商小组成员（签字）：
监督人员签字：

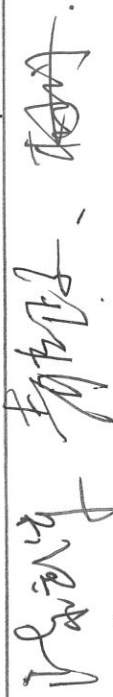
详细评分汇总表

项目名称：广安市前锋区总部经济孵化中心室内装饰装修工程相关工程造价咨询及施工图审查服务采购项目

项目编号：SCFXH-2021-0623

开标时间：2021年07月12日09:30（北京时间）

序号	供应商名称	专家1	专家2	专家3	合计	排名
1	牵头单位：四川建城工程项目管理有限公司 成员单位：四川省安信建筑设计咨询有限公司	63.46	93.46	93.46	250.38	3
2	牵头单位：四川景程工程管理服务有限公司 成员单位：四川省华川建设工程设计审查有限公司	61.47	96.67	96.67	254.81	2
3	牵头单位：四川新盛工程项目管理有限公司 成员单位：四川宏德慧成建筑工程设计咨询有限公司	63.46	97.66	96.66	257.78	1

磋商小组成员（签字）：  李朝子、陈

监督代表（签字）：  20210712

政府采购项目复核报告

采购项目名称	广安市前锋区总部经济孵化中心室内装饰装修工程相关工程造价咨询及施工图审查服务采购项目	
采购项目编号	SCFXH-2021-0623	第 (/) 包
评审结果是否符合规定	资格审查认定错误	是 () 否 (✓)
	评分分值 汇总错误	是 () 否 (✓)
	分项评分超出评分标准范围	是 () 否 (✓)
	客观评分不一致	是 () 否 (✓)
复核建议意见	现场修改评审结果	是 () 否 (✓)
	现场重新评审	是 () 否 (✓)
复核人员签字	刘英奎	
监督代表 (签字):	李 强 7月20日	

专家签到表

项目名称：广安市前锋区总部经济孵化中心室内装饰装修工程相关工程造价咨询及施工图审查服务采购项目

项目编号：SCFXH-2021-0623

开标时间：2021年07月12日09:30（北京时间）

序号	工作单位	专家证号	专业	联系方式	到达时间	签字
1	12		造价	13158723076	11:30	12
2	12		技术	13608275506	11:00	12
3	12	SC1616642	造价	18980320080	11:00	12

评审委员会成员工作纪律

我作为评标委员会成员,参加四川福鑫航工程项目管理有限公司组织的广安市前锋区总部经济孵化中心室内装饰装修工程相关工程造价咨询及施工图审查服务采购项目(项目编号:SCFXH-2021-0623)的评审,四川福鑫航工程项目管理有限公司的相关组织人员按照政府采购主管部门的要求,已向我宣贯了《中华人民共和国政府采购法实施条例》(国务院令第658号)、《中华人民共和国政府采购法》《四川省政府采购评审工作规程(修订)》(川财采(2016)53号)中对评标委员会成员提出的评审纪律要求:

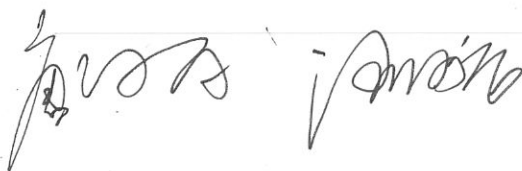
- 1、评标委员会应遵守有关法律法规,严守有关保密规定和评审纪律,并在评审前书面签署承诺书。
- 2、在评审现场,评标委员会成员的通讯设备应当交采购人或采购代理机构集中保管。
- 3、评标委员会成员有以下情形之一的,应当主动申请回避:
 - (一)近三年内曾在参加该采购项目的供应商中任职(包括一般工作)或担任顾问的;
 - (二)近三年内配偶或直系亲属在参加该采购项目的供应商中任职或担任顾问的;
 - (三)近三年内配偶或直系亲属参加同一采购项目评审工作的;
 - (四)近三年内与参加该采购项目的供应商发生过法律纠纷的;
 - (五)其他可能影响公正评审的。
- 4、评标委员会成员在评审过程中不得擅离职守。
- 5、评标委员会在评审过程中和评审结束后,不得将评审文件带离评审现场;不得复印或带走与评审内容有关的资料;不得向外界透露评审内容。
- 6、评标委员会评审时,应独立进行评审,不得发表任何具有倾向性、诱导性或歧视性的见解,不得对其他评委的评审意见施加任何影响。
- 7、评标委员会成员不得违反国家有关廉洁自律规定,私下接触或收受参与政府采购活动供应商及有关业务单位的财物或其他好处。

对此我已充分认知,并将严格遵守。

磋商小组成员(签字):



监督代表(签字):



2021年7月12日

评标纪律认知承诺书

我作为评标委员会成员,参加四川福鑫航工程项目管理有限公司组织的广安市前锋区总部经济孵化中心室内装饰装修工程相关工程造价咨询及施工图审查服务采购项目(项目编号:SCFXH-2021-0623)的评审,四川福鑫航工程项目管理有限公司的相关组织人员按照政府采购主管部门的要求,已向我宣贯了《中华人民共和国政府采购法实施条例》(国务院令第658号)、《中华人民共和国政府采购法》《四川省政府采购评审工作规程(修订)》(川财采〔2016〕53号)中对评标委员会成员提出的评审纪律要求:

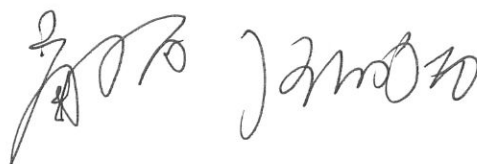
- 1、评标委员会应遵守有关法律法规,严守有关保密规定和评审纪律,并在评审前书面签署承诺书。
- 2、在评审现场,评标委员会成员的通讯设备应当交采购人或采购代理机构集中保管。
- 3、评标委员会成员有以下情形之一的,应当主动申请回避:
 - (一)近三年内曾在参加该采购项目的供应商中任职(包括一般工作)或担任顾问的;
 - (二)近三年内配偶或直系亲属在参加该采购项目的供应商中任职或担任顾问的;
 - (三)近三年内配偶或直系亲属参加同一采购项目评审工作的;
 - (四)近三年内与参加该采购项目的供应商发生过法律纠纷的;
 - (五)其他可能影响公正评审的。
- 4、评标委员会成员在评审过程中不得擅自离职守。
- 5、评标委员会在评审过程中和评审结束后,不得将评审文件带离评审现场;不得复印或带走与评审内容有关的资料;不得向外界透露评审内容。
- 6、评标委员会评审时,应独立进行评审,不得发表任何具有倾向性、诱导性或歧视性的见解,不得对其他评委的评审意见施加任何影响。
- 7、评标委员会成员不得违反国家有关廉洁自律规定,私下接触或收受参与政府采购活动供应商及有关业务单位的财物或其他好处。

对此我已充分认知,并将严格遵守。

磋商小组成员(签字):



监督代表(签字):



2021年7月12日

资格性审查表

项目名称：广安市前锋区总部经济孵化中心室内装饰装修工程相关工程造价咨询及施工图审查服务采购项目

项目编号：SCFXH-2021-0623

开标时间：2021年07月12日09:30（北京时间）

序号	供应商名称	审查内容		是否通过审查	
		响应文件第七、八章中规定的要求	是否属于禁止参加磋商的供应商	是	否
1	牵头单位：四川建城工程项目管理有限公司 成员单位：四川省安信建筑设计咨询有限公司	✓	否	是	
2	牵头单位：四川景程工程管理服务有限公司 成员单位：四川省华川建设工程设计审查有限公司	✓	否	是	
3	牵头单位：四川新盛工程项目管理有限公司 成员单位：四川宏德慧成建筑设计咨询有限公司	✓	否	是	

磋商小组成员（签字）：陈武学 郭红刚 杨

监督代表（签字）：周明

资格审查报告

项目名称	广安市前锋区总部经济孵化中心室内装饰装修工程相关工程造价咨询及施工图审查服务采购项目		
项目编号	SCFXH-2021-0623		
资格审查依据	详见供应商应当提供的资格证明材料		
报名的供应商名单			
供应商1	牵头单位：四川建城工程项目管理有限公司 成员单位：四川省安信建筑设计咨询有限公司		
供应商2	牵头单位：四川景程工程管理服务有限公司 成员单位：四川省华川建设工程设计审查有限公司		
供应商3	牵头单位：四川新盛工程项目管理有限公司 成员单位：四川宏德慧成建筑工程设计咨询有限公司		
供应商4	牵头单位：四川光宏工程项目管理有限公司		
通过资格审查的供应商名单			
供应商1	四川建城工程项目管理有限公司、四川省安信建筑设计咨询有限公司		
供应商2	四川景程工程管理服务有限公司、四川省华川建设工程设计审查有限公司		
供应商3	四川新盛工程项目管理有限公司、四川宏德慧成建筑工程设计咨询有限公司		
供应商4			
未通过资格审查的供应商名单			
供应商1			
原因			
供应商2			
原因			
供应商3			
原因			
供应商4			
原因			
通过资格审查的供应商是否达到3家		是 ☒	否 ☐
本次采购活动是否终止		是 ☐	否 ☒
磋商小组成员（签字）：陈凯军 郭俊刚 杨丹			
监督代表（签字）：廖可 1000000000			
日期：			

符合性审查表

项目名称：广安市前锋区总部经济孵化中心室内装饰装修工程相关工程造价咨询及施工图审查服务采购项目

项目编号：SCFXH-2021-0623

开标时间：2021年07月12日09:30（北京时间）

序号	供应商名称	审查内容							是否通过审查	
		响应文件正本、副数量	响应文件签署、密封、盖章	最高限价	履约、间式、量其商要求	是否按磋商文件对磋商项目的要求进行响应	供应商应当提供的资格、资质及其他类似效力要求的证明	无磋商文件规定的其他无效情形	是	否
1	牵头单位：四川建城工程项目管理有限公司 成员单位：四川省安信建筑设计咨询有限公司	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
2	牵头单位：四川景程工程管理服务有限公司 成员单位：四川省华川建设工程设计审查有限公司	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
3	牵头单位：四川新盛工程项目管理有限公司 成员单位：四川宏德慧成建筑设计咨询有限公司	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	

注：审查内容满足要求的，在相应栏目划“✓”；不满足要求的，在相应的栏目注明原因。是否通过审查在相应栏目划“✓”。

磋商小组成员（签字）：

监督代表（签字）：

符合性审查报告

项目名称	广安市前锋区总部经济孵化中心室内装饰装修工程相关工程造价咨询及施工图审查服务采购项目		
项目编号	SCFXH-2021-0623		
符合性审查依据	竞争性磋商文件		
报名的供应商名单			
供应商1	牵头单位：四川建城工程项目管理有限公司 成员单位：四川省安信建筑设计咨询有限公司		
供应商2	牵头单位：四川景程工程管理服务有限公司 成员单位：四川省华川建设工程设计审查有限公司		
供应商3	牵头单位：四川新盛工程项目管理有限公司 成员单位：四川宏德慧成建筑工程设计咨询有限公司		
通过符合性审查的供应商名单			
供应商1	四川建城工程项目管理有限公司、四川省安信建筑设计咨询有限公司		
供应商2	四川景程工程管理服务有限公司、四川省华川建设工程设计审查有限公司		
供应商3	四川新盛工程项目管理有限公司、四川宏德慧成建筑工程设计咨询有限公司		
未通过符合性审查的供应商名单			
供应商1			
原因			
供应商2			
原因			
供应商3			
原因			
供应商4			
原因			
通过符合性审查的供应商是否达到2家		是 ☒	否 ☐
本次采购活动是否终止		是 ☐	否 ☒
磋商小组成员（签字）： 陈凯军 王明华 赵明			
监督代表（签字）： 解明 王明华			
日期：			

抽签记录表

项目名称：广安市前锋区总部经济孵化中心室内装饰装修工程相关工程造价咨询及施工图审查服务采购项目

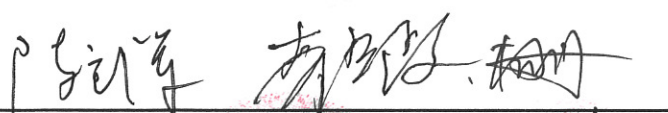
序号	供应商名称	抽签号	供应商代表签字确认	备注
1	四川新蓝乙特项目管理有限公司 四川宏远慧成建筑设计咨询有限公司 四川星程工程管理服务有限公司	2	杨	
2	四川省华川建设工程有限公司	1	杨	
3	四川建城工程管理有限公司 四川雅安佳建建筑设计咨询有限公司	3	张	

抽签记录表

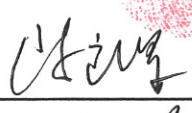
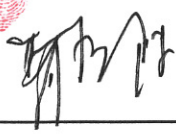
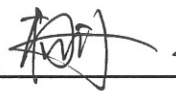
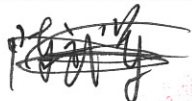
项目名称：广安市前锋区总部经济孵化中心室内装饰装修工程相关工程造价咨询及施工图审查服务采购项目

序号	供应商名称	抽签号	供应商代表签字确认	备注
	四川新盛工程项目管理有限公司	2	李洋	✓
	四川量佳工程管理服务股份有限公司	1	张永芳	✓
	四川建航工程管理有限公司	3	张林	

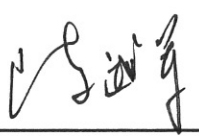
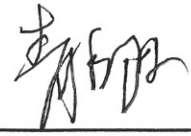
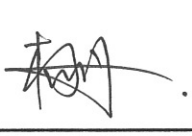
磋商记录表

项目名称：广安市前锋区总部经济孵化中心室内装饰装修工程相关工程造价咨询及施工图审查服务采购项目	采购编号：SCFXH-2021-0623
磋商时间：2021年07月12日^{14:00}09:30	磋商地点：广安市前锋区公共资源交易中心本项目开标室
磋商内容： 1、是否完全响应磋商文件的要求，并完全应答磋商文件？ 答：是。 2、是否完全理解竞争性磋商文件的所有内容？ 答：是。 3、你公司如中标，在全过程造价服务过程中能否保证本项目技术人员的相对稳定？ 答：可以。 磋商小组签字：  供应商代表签字：四川建城工程项目管理有限公司  2021年 7月 12日 	

磋商记录表

项目名称：广安市前锋区总部经济孵化中心室内装饰装修工程相关工程造价咨询及施工图审查服务采购项目	采购编号：SCFXH-2021-0623
磋商时间：2021年07月12日 09:30 13:47	磋商地点：广安市前锋区公共资源交易中心本项目开标室
磋商内容： 1、是否完全响应磋商文件的要求，并完全应答磋商文件？ 答：完全响应。 2、是否完全理解竞争性磋商文件的所有内容？ 答：完全理解。 3、你公司如中标，在全过程造价服务过程中能否保证本项目技术人员的相对稳定？ 答：能满足。 磋商小组签字：    .	
供应商代表签字：  . 四川新盛工程项目管理有限公司 李平 2021年 7月 12日	

磋商记录表

项目名称：广安市前锋区总部经济孵化中心室内装饰装修工程相关工程造价咨询及施工图审查服务采购项目	采购编号：SCFXH-2021-0623
磋商时间：2021年07月12日 13:30	磋商地点：广安市前锋区公共资源交易中心本项目开标室
磋商内容：	
1、是否完全响应磋商文件的要求，并完全应答磋商文件？ 答：是	
2、是否完全理解竞争性磋商文件的所有内容？ 答：是	
3、你公司如中标，在全过程造价服务过程中能否保证本项目技术人员的相对稳定？ 答：是	
磋商小组签字：   	
供应商代表签字：四川景程工程管理服务股份有限公司  2021年7月13日	

报价表

最后报价(根据磋商实际情况选择)

总部经济孵化中心项目施工图审查及全过程造价咨询服务招选控制价							
序号	收费项目	收费基数	% (千分之)				
			≤100 万	≤500 万	≤1000 万	≤5000 万	≤1 亿
1	审核、编制工程预算(招标控制价或标底) 负责对接财评评审及预算编制单位, 对财评结果的真实合理性负责	单个项目的最终财评价	2.88	2.72	2.56	2.4	2.24
2	预付款、进度款、变更款、索赔款审核、验工计价及签证审核等过程控制	单个项目的最终财评价	6.24	6	5.76	5.52	5.28
3	材料设备价咨询及询价	单个项目的最终财评价	1.76	1.52	1.28	1.04	0.80
4	审核竣工结算并负责对基础审计费	送审工程造价	4.00	3.84	3.68	3.52	3.20
	接区审计局并协助完成项目最终审计并核审减审计费	审减额度	24				

供应商名称: 四川建城工程项目管理有限公司

法定代表人/单位负责人或授权代表: 王林 (签名并捺印)

报价日期: 2021 年 07 月 12 日

5	全专业施工图审查	收费基础	元/m ²
5.1	全专业施工图审查并保证审查的公正客观性, 保证审查结果通过相关主管部门审核 (含后续精装修、二消、暖通、弱电信息化、地下室交安工程等全部设计施工图)	按项目总建筑面积计算	1.62 元/m ²
6	投标报价	最高控制价下浮 <u>6.00</u> %	

备注: 1. 若项目无最终财评价, 则以审定的招标控制价作为收费基数, 项目结算审计审减率在 5%以内 (含 5%) 的审计费用由委托方承担, 超过部分的审计费用由结算编制单位 (施工方) 承担。以单项工程为计算基础, 收费额低于 3000 元, 按 3000 元收取。

2. 项目实施过程中根据甲方指令, 无条件派驻相关专业人员至项目现场办公, 不再另外收取费用。

3. 价格包含但不限于咨询服务、税费、验收、培训、出差、使用车辆等所有完成本项目的其他各项费用, 报价不得超过最高控制价, 否则视为无效响应, 下浮比例保留整数位。

过最高控制价, 否则视为无效响应, 下浮比例保留整数位。



供应商名称: 四川建城工程项目管理有限公司
 法定代表人/单位负责人或授权代表: 石林 (签名并捺印)
 报价日期: 2021年07月12日

十二、报价表

第____轮报价/最后报价(根据磋商实际情况选择)



总部经济孵化中心项目施工图审查及全过程造价咨询服务招选控制价									
序号	收费项目	收费基数	%o (千分之)						
			≤100 万	≤500 万	≤1000 万	≤5000 万	≤1 亿		
1	审核、编制工程预算(招标控制价或标底) 负责对接财评评审及预算编制单位，对财 评结果的真实性负责	单个项目的最 终财评价	2.88	2.72	2.56	2.4	2.24	2.08	
2	预付款、进度款、变更款、索赔款审核、 验工计价及签证审核等过程控制	单个项目的最 终财评价	6.24	6	5.76	5.52	5.28	4.72	
3	材料设备价咨询及询价	单个项目的最 终财评价	1.76	1.52	1.28	1.04	0.80	0.48	
4	审核竣工结算并负责对 接区审计局并协助完成 项目的最终审计工作	送审工程造价	4.00	3.84	3.68	3.52	3.20	2.80	
5	全专业施工图审查	审减额度	24				元/m²		
5.1	全专业施工图审查并保证审查的公正客 观性，保证审查结果通过相关主管部门审 核（含后续精装修、二消、暖通、弱电信 息化、地下室交安工程等全部设计施工 图）	收费基础	1.62 元/m²						
6	投标报价		最高控制价下浮 5.00%						



备注：1.若项目无最终财评价，则以审定的招标控制价作为收费基数，项目结算审计审减率在 5%以内（含 5%）的审计费用由委托方承担，超过部分的审计费用由结算编制单位（施工方）承担。以单项工程为计算基础，收费额低于 3000 元，按 3000 元收取。

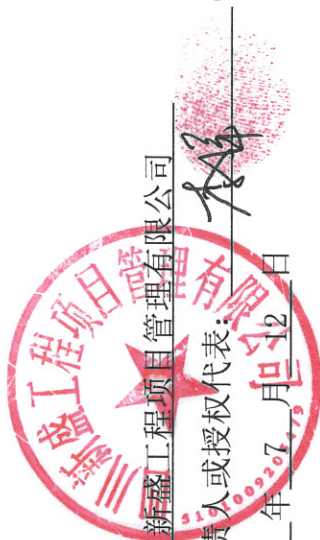
2.项目实施过程中根据甲方指令，无条件派驻相关专业人员至项目现场办公，不再另外收取费用。

3.价格包含但不限于咨询服务、税费、验收、培训、出差、使用车辆等所有完成本项目的其他有关各项费用，报价不得超过最高控制价，否则视为无效响应，下浮比例保留整数位。

供应商名称：四川新盛工程项目管理有限公司

法定代表人/单位负责人或授权代表：（签名并捺印）

报价日期：2021 年 7 月 12 日



十二、报价表

第_____轮报价(根据磋商实际情况选择)



总部经济孵化中心项目施工图审查及全过程造价咨询服务招选控制价									
序号	收费项目	收费基数	% (千分之)						
			≤100 万	≤500 万	≤1000 万	≤5000 万	≤1 亿	>1 亿	
1	审核、编制工程预算(招标控制价或标底) 负责对接财评评审及预算编制单位, 对财评结果的真实性负责	单个项目的最终评价	2.88	2.72	2.56	2.4	2.24	2.08	
2	预付款、进度款、变更款、索赔款审核、验工计价及签证审核等过程控制	单个项目的最终评价	6.24	6	5.76	5.52	5.28	4.72	
3	材料设备价咨询及询价	单个项目的最终评价	1.76	1.52	1.28	1.04	0.80	0.48	
4	审核竣工结算并负责对接区审计局并协助完成项目的最终审计工作	基础审计费	4.00	3.84	3.68	3.52	3.20	2.80	
		审减审计费							
5	全专业施工图审查	审减额度	24						
		收费基础	元/m²						
5.1	全专业施工图审查并保证审查的公正客观性, 保证审查结果通过相关主管部门审核(含后续精装修、二消、暖通、弱电信息化、地下室交安工程等全部设计施工图)	按项目总建筑面积计算	1.62 元/m²						
6	投标报价	最高控制价下浮	2 %						

备注：1. 若项目无最终财评价，则以审定的招标控制价作为收费基数，项目结算审计审减率在 5%以内（含 5%）的审计费用由委托方承担，超过部分的审计费用由结算编制单位（施工方）承担。以单项工程为计算基础，收费额低于 3000 元，按 3000 元收取。

2. 项目实施过程中根据甲方指令，无条件派驻相关专业人员至项目现场办公，不再另外收取费用。

3. 价格包含但不限于咨询服务、税费、验收、培训、出差、使用车辆等所有完成本项目的其他有关各项费用，报价不得超过最高控制价，否则视为无效响应，下浮比例保留整数位。

供应商名称：四川景程工程管理服务服务有限公司

法定代表人/单位负责人或授权代表：张强 (签名并捺印)

报价日期：2021 年 07 月 12 日

①

评审委员会成员评分表（经济类专家）

项目名称：广安市前锋区总部经济孵化中心室内装饰装修工程相关工程造价咨询及施工图审查服务采购项目

项目编号：SCFXH-2021-0623

开标时间：2021年07月12日09:30（北京时间）

序号	供应商名称	评分因素					得分
		报价30分（共同评分因素）	人员配置15分（共同评审因素）	履约经验18分（共同评审因素）	文件规范性2分（共同评审因素）		
1	牵头单位：四川建城工程项目管理有限公司 成员单位：四川省安信建筑设计咨询有限公司	29.16	14.5	18	1.8	63.46	
2	牵头单位：四川景程工程管理服务有限责任公司 成员单位：四川省华川建设工程设计审查有限公司	27.67	14	18	1.8	61.47	
3	牵头单位：四川新盛工程项目管理有限公司 成员单位：四川宏德慧成建筑工程设计咨询有限公司	29.66	14	18	1.8	63.46	

磋商小组成员（签字）：

监督人员签字：