

广安鑫鸿文化旅游投资开发有限公司

前锋区四方山养老配套用房一期（一标段）

样板房固定价抽签公告

福建省建融工程咨询有限公司受广安鑫鸿文化旅游投资开发有限公司委托，拟对前锋区四方山养老及配套用房一期（一标段）样板房项目采用固定价抽签方式随机确定项目施工单位，现特邀请符合资格条件的潜在申请人参与本项目抽签，现将有关事项公告如下。

一、采购人：广安鑫鸿文化旅游投资开发有限公司

二、项目基本情况

1. 项目名称：前锋区四方山养老及配套用房一期（一标段）样板房。

2. 招采编号：GXWL20211210。

3. 建设地点：广安市前锋区桂兴镇四方山村。

4. 建设内容：建设一套异形养老用房及配套设施，类型为船屋，包含样板房的基础、建筑、软装等设计施工图所有的内容，设计施工图详见附件五。

5. 发包价：本次项目估算金额约 29.9 万元，以财评审核价下浮 10%后作为固定发包价。

6. 资金来源为：债券资金。

7. 计划工期：本项目计划工期 30 日历天，缺陷责任期 12 个月。

三、申请人资格要求

1. 一般要求：具有独立企业法人资格。

2. 特殊要求：

(1) 申请人须具备国家建设行政主管部门颁发的建筑工程施工总承包叁级及以上资质；

(2) 具备有效的《安全生产许可证》；

(3) 项目经理具备建筑工程专业二级及以上建造师资格并具有有效的安全生产考核合格(B)证证书且无正在建设项目，项目技术负责人具备建筑工程相关专业中级及以上职称。

3. 主要人员：项目经理（1名），项目技术负责人（1名）。

4. 本项目不接受联合体。

四、报名时间、地点

1. 报名时间：2021 年 12 月 15 日至 2021 年 12 月 21 日（节假日不接受报名），每天上午 09 时 00 分至 12 时 00 分，下午 14: 00 分至 17 时 00 分（北京时间）。

2. 报名方式

现场报名或网络方式报名，报名联系电话：18349960708（网络报名将报名资料发送至电子邮箱 549440148@qq.com，发送邮件时标题须注明公司名称、项目联系人、联系电话、联系邮箱等，否则不予受理）。报名费人民币 200 元，报名资格不能转让，未

报名的申请人不得参加本项目抽签。申请人提供单位介绍信原件、经办人身份证复印件、营业执照复印件、资质证书复印件均须加盖公章。

3. 现场报名地点：广安市广安区老干局旁边(建南路 12 号)。

五、随机抽取中选人

1. 直播开标流程：下载今日头条并注册账号→搜索栏(直播)搜索直播号(913824)→点击进入观看开标直播，如对开标有异议的，可通过手机短信及时反馈给开标主持人。主持人电话：15228851822。

2. 采购人从符合资格条件的申请人中随机抽取 1 个作为中选人；若通过审查的单位不足 3 家，则本次竞价采购流标。

3. 为做好疫情防控，本项目实行手机直播不见面竞价评审，各竞价申请人法定代表人、授权代表(项目经理)不需要到达竞价会议现场，取消竞价现场查验证件环节。

4. 申请人应在 2021 年 12 月 21 日下午 17:00 之前，将以下资料邮寄到采购人收件地址，经采购人签收后方可参与随机抽取。

(注：本项目不接受到付的抽签申请文件)。

- (1) 公司营业执照复印件；
- (2) 授权委托书或法定代表人身份证明原件；
- (3) 企业资质证书复印件；
- (4) 有效的《安全生产许可证》证书复印件；
- (5) 项目经理(1 名)：具备建筑工程专业二级及以上建造

师资格并具有有效的安全生产考核合格(B)证证书复印件，且无正在建设项目承诺函原件；

(6) 项目技术负责人（1 名）：具备建筑工程相关专业中级及以上职称证书复印件；

(7) 承诺函（详见附件三）；

(8) 报价表（详见附件四）。

注：以上相关证明材料须加盖鲜章。

5. 抽取方式：

(1) 由采购人和招标代理机构审查申请人的资格，经资格审查合格的申请人，才能参加随机抽取；通过资格审查合格的申请人按报名登记序号依次随机抽取其序号；再由采购人随机抽取 1 名申请人作为中选人。

(2) 领取中标通知书后 5 日内，除不可抗力原因外，拒签合同的，业主有权取消中标资格。

六、抽签申请文件的邮寄

1. 随机抽取时间：2021 年 12 月 22 日 9 时 30 分（北京时间）。

2. 抽签申请文件应当装订成册，不得散装或者合页装订，抽签申请文件须单独密封包装，否则不予受理。（注：密封袋标明招标项目名称、项目编号、申请人名称）

3. 开标地点：广安市前锋区公共资源交易中心本项目开标室。

4. 逾期送达的或未送达指定地点的抽签申请文件，采购人（即招标单位）不予受理。

七、招标代理服务费：本项目招标代理费为 3000 元，由中选人向招标代理机构一次性支付。

八、公告发布媒体

本公告及结果公告在广安公共资源交易网、前锋区人民政府网站、广安鑫鸿集团网站上发布。

九、联系方式

采 购 人：广安鑫鸿文化旅游投资开发有限公司

地 址：四川省广安市前锋区八一桥路 51 号 4 栋 709 室

联 系 人：宾老师

联系电话：182 8268 3111

代理机构：福建省建融工程咨询有限公司

地 址：福建省福州市鼓楼区安泰街道五一北路 158 号高景商贸中心 7 层 A 区

联 系 人：肖先生

联系电话：183 4996 0708

附件一

法定代表人身份证明书

（法定代表人姓名）在（申请人名称）处任（职务名称）职务，是（申请人名称）的法定代表人。

特此证明。

申请人名称：XXXX（加盖公章）

日期：XX 年 XX 月 XX 日

说明：上述证明文件在抽签申请文件中附有法定代表人身份证复印件（身份证两面均应复印）或护照复印件（申请人的法定代表人为外籍人士的，则提供护照复印件）时才能生效。

附件二：

法定代表人/单位负责人授权书

XXXXXXXX (招标人名称)：

本授权声明： XXXX (申请人名称) XXXX (法定代表人/单位负责人姓名、职务) 授权 XXXX (被授权人姓名、职务) 为我方“XXXXXXXX”项目 (招标项目编号：XXXX) 固定抽签活动的合法代表，以我方名义全权处理该项目有关固定抽签活动、签订合同以及执行合同等一切事宜。

特此声明。

法定代表人/单位负责人 (委托人) 签字或加盖个人印章：XXXX。

授权代表 (被授权人) 签字：XXXX。

申请人名称：XXXX (单位盖章)。

日期：XXXX。

注：

1、申请人为法人单位时提供“法定代表人授权书”，申请人为其他组织时提供“单位负责人授权书”，申请人为自然人时提供“自然人身份证明材料”。

2、应附法定代表人/单位负责人身份证明材料复印件和授权代表身份证明材料复印件。

3、身份证明材料包括居民身份证或户口本或军官证或护照

等。

4、身份证明材料应同时提供其在有效期的材料，如居民身份证正、反面复印件。

附件三

承诺函

XXXX（招标人名称）：

我单位作为本次招标项目的申请人，根据招标人的要求，现郑重承诺如下：

一、我方已认真阅读并接受本项目所有的招标要求。

二、在参加本次固定抽签活动中，不存在与单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的其他申请人参与同一合同项下的招标活动的行为。

三、为招标项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的申请人，不得再参加该招标项目的其他招标活动，我方承诺不属于此类禁止参加本项目的申请人。

四、在参加本次招标活动中，不存在和其他申请人在同一合同项下的招标项目中，同时委托同一个自然人、同一家庭的人员、同一单位的人员作为代理人的行为。

五、我方实际控制人或者中高级管理人员或者其他工作人员，不存在同时是招标代理机构工作人员的情形。

六、不存在同一母公司的两家以上的子公司，以不同申请人身份同时参加本项目同一合同项下的招标活动的情形。

七、我方与招标代理机构不存在关联关系，也不是招标代理机构的母公司或子公司。

八、如果有《四川省政府招标当事人诚信管理办法》（川财

采[2015]33号)规定的记入诚信档案的失信行为,将在响应文件中全面如实反映。

九、抽签申请文件中提供的任何资料、响应承诺情况都是真实的、有效的、合法的。

十、国家或行业主管部门对工程项目的技术标准、质量标准和资格资质条件等有强制性规定的,我方承诺符合其要求。

我方对上述承诺的内容事项真实性负责。如经查实上述承诺的内容事项存在虚假,我方愿意接受以提供虚假材料谋取中选的法律责任。

法定代表人/单位负责人或授权代表(签字或加盖个人印章):

XXX

供应商名称: XXXX (盖章)

日期: XXX 年 XXX 月 XXX 日

附件四

报价表

序号	项目名称	报价	备注
1	前锋区四方山养老配套用房一期样板房	以财评审核价下浮 %	

注：1. 报价包括完成本项目工作内容所需的人工费、材料费、机械费、措施费、管理费、安全文明费、规费、税费、利润、及售后服务和与项目有关的申请人应缴纳的费用以及其他不可预见费用等大包干价。

2. 申请人应按照此格式要求填写报价表，申请人的报价即为以财评审核价下浮 10%的固定发包价，最终以财评审核的金额结算。

申请人名称：XXX

法定代表人/单位负责人或授权代表（签字）：XXX

日 期：XXX

附件五

图纸（另册）